Техническая спецификация

Разработка РП «Строительство новых, реконструкция и капитальный ремонт существующих зданий и сооружений на площадке УЗРГ "Налабай»

1 Предмет закупаемых работ

Разработка рабочего проекта «Строительство новых, реконструкция и капитальный ремонт существующих зданий и сооружений на площадке УЗРГ «Налабай»» по адресу: Республика Казахстан, Туркестанская область, Шардаринский район, на расстоянии 42,2 км к западу от села Коксу, 43 км к северо-западу от города Шардара, УЗРГ «Налабай»

2 Обоснование закупаемых работ

За годы эксплуатации на объекте не проводились капитальные ремонты зданий и сооружений, оборудование и элементы конструкции объектов жизнеобеспечения изношены, вышли из строя, морально устарели и требуют замены. Повсеместно разрушены, имеются просадки и трещины на асфальтовых, бетонных покрытиях и брусчатки. Практически все основные средства ТМЦ пришли в негодность, изношены, устарели и восстановлению не подлежат.

СН РК 1.04-26-2022 (Реконструкция, капитальный ремонт и текущий ремонт гражданских производственных зданий и сооружений)

-Пункт 4.3 *Проектная (проектно-сметная) документация на реконструкцию или капитальный ремонт разрабатывается по требованиям, направленным на формирование полноценной среды обитания и объектов, повышение эффективности инвестиций, оптимизацию материально-технических и трудовых затрат, рациональное использование природных ресурсов.*

3 Объем закупаемых работ

Таблица 1. Перечень работ

№№ п/п	Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых работ	Ед. изм.	Количество
1	*2*	*3*	*4*
1	Разработка рабочего проекта «Строительство новых, реконструкция и капитальный ремонт существующих зданий и сооружений на площадке УЗРГ "Налабай"» на основании Технического задания на проектирование согласно приложению N°1 к настоящей Технической спецификации к тендеру. В том случае, если в процессе строительства или эксплуатации будут выявлены какие-либо нарушения или негативные последствия, связанные с реализованными проектными решениями, обеспечить своевременную безвозмездную разработку и, при необходимости, соответствующее согласование проектного решения по их устранению. Подрядчик должен обеспечить постоянное ведение квалифицированным персоналом авторского надзора за процессом производства строительно-монтажных работ по реализации решений проектно-сметных документаций (далее-ПСД). В случае привлечения субподрядных организаций потенциальный поставщик должен предоставить субподрядчика в составе заявки на участие в тендере: - документацию, подтверждающую соответствие таких привлекаемых организаций общим и специальным квалификационным требованиям, предъявляемым на выполнение данного вида работ, с подвидом деятельности по закупаемым работам; - договор субподряда или договор намерения заключения субподряда, в котором будет указано разделение фактического объема и в материальном выражении. В случае привлечения консорциумов в обязательном порядке следует приложить документацию: - отражающую разделение ответственности и объемов выполняемых работ (физический и финансовый объемы, с указанием процентного соотношения каждой работы из общего объема) между каждым из его участников; - подтверждающую соответствие участников консорциума общим и специальным квалификационным требованиям предъявляемым к выполняемым работам.	*Работа*	*1*

	Подрядчик должен гарантировать, что решения, принятые в разработанной проектно-сметной документации, будут обеспечивать качественную конструкцию и дальнейшую безопасную эксплуатацию. Весь занятый для выполнения работ персонал должен знать и руководствоваться нормативно-технической документацией, нормативными правовыми актами и законами, действующими на территории Республики Казахстан. Стоимость тендерной заявки должна включать кроме стоимости самих работ, стоимость всех расходов, связанных с выполнением закупаемых работ, а также расходы Подрядчика на содержание и транспортировку собственного персонала, необходимых материалов, уплату таможенных пошлин, и других налогов, платежей и сборов и другие расходы. Альтернативные характеристики работ, условий договора или других требований, изложенных в тендерной документации, не допускаются. Примечание: Реализация проектирования запланирована с освоением 100% в 2026 году 1) Получение всех видов экспертиз до 31 декабря 2026 года (100%)		
	Требования к Подрядчику во время оказания работ		
	Подрядчик обязан выполнить все письменные рекомендации Заказчика, если они не противоречат требованиям действующих нормативно-технических документов и законодательства Республики Казахстан.		
	Обязанности Подрядчика во время оказания работ		
	Подрядчик обязан информировать Заказчика о готовности проектно-сметной документации на всех этапах разработки и утверждения с указанием даты окончательной процедуры приема-передачи. Подрядчик в обязательном порядке должен предоставить сметной расчет п разработке ПСД, подготовленный на основании Государственных нормативов пот определению стоимости по определению стоимости проектных работ для строительства в республике Казахстан и других действующих нормативно-технических документов.		

4 Перечень материалов, используемых Подрядчиком для выполнения работ

Таблица 2. Перечень материалов

№№ п/п	Наименование материалов (оборудования. Запасных частей и др.)	Ед. изм.	Количество
1	*2*	*3*	*4*
1	Программное обеспечение (Microsoft Office, Autodesk AutoCAD, Adobe Acrobat, АВС-4, ЭРА). Подрядчик должен предоставить Заказчику подтверждающие документы о наличии указанного выше оборудования, материалов и др.) для выполнения работ.	Шт.	1
	Аппаратное обеспечение вычислительной техникой (компьютеры, цветные принтеры). Подрядчик должен предоставить Заказчику подтверждающие документы о наличии указанного выше оборудования, материалов и др.) для выполнения работ.		
	Средства индивидуальной защиты, средства телефонной связи Подрядчик должен предоставить Заказчику подтверждающие документы о наличии указанного выше оборудования, материалов и др.) для выполнения работ.		

5 Место выполнения работ

Работы по **рабочему проекту «Строительство новых, реконструкция и капитальный ремонт существующих зданий и сооружений на площадке УЗРГ "Налабай».**

должны быть выполнены и сданы Заказчику по адресу:

Республика Казахстан, Туркестанская область, Шардаринский район, УЗРГ «Налабай» Республика Казахстан, г.Алматы, пр.Абая 109 В (место предоставления рабочего проекта)

6 Сроки выполнения работ

Начало выполнения работ – с даты подписания Договора окончание –не позднее 31 декабря 2026г.

Директор Департамента проектирования и контроля _____ **Ма Чжисюн.**

Заместитель Директора Департамента проектирования и контроля _____ **Акжалов Т.Ж.**

Technical specification

Development of the detail design on Construction of new, reconstruction and overhaul of existing buildings and facilities at KUMS

1 Subject of purchased work

Development of the detail design on Construction of new, reconstruction and overhaul of existing buildings and facilities at KUMS at the address: KUMS, 43 km northwest of Shardara town, 42.2 km west of Koksu village, Shardara region, Turkestan oblast, Republic of Kazakhstan;

2 Justification of purchased work

During the years of operation, no major repairs of buildings and facilities were carried out at the facility; equipment and structural elements of life support facilities are physically and outdated, out of service, morally worn out and require replacement. There is subsidence, cracks and destruction of asphalt and concrete pavements and paving stones. Virtually all fixed assets of inventory have fallen into disrepair, are worn out, obsolete and cannot be restored.

SN RK 1.04-26-2022 (Reconstruction, overhaul and current repair of civil production buildings and structures)

- Clause 4.3 *Design (design and estimate) documentation for reconstruction or overhaul is developed according to the requirements aimed at the formation of a full-fledged living environment and facilities, increasing investment efficiency, optimizing material, technical and labor costs, rational use of natural resources.*

3 Scope of purchased work

Table 1. List of work

No. Item	Description and required functional, technical, quality and operation features of purchased work	Unit of measure	Quantity
1	*2*	*3*	*4*
1	Development of the detail design on Construction of new, reconstruction and overhaul of existing buildings and facilities at KUMS based on Technical assignment for engineering according to attachment No. 1 to this Technical specification to tender. In the event that any violations or negative consequences associated with the implemented design solutions are revealed during construction or operation process, ensure timely free development and, if necessary, appropriate approval of the design solution for their elimination. The Contractor shall ensure constant designer's supervision by qualified personnel of the process of construction and installation work for implementation of solutions of design and estimate documentation. If subcontractors are involved, the potential supplier shall provide the subcontractor as part of the Bid: - documentation confirming the compliance of such involved organizations with the general and special qualification requirements presented for the performance of this type of work, including the specific activity related to the purchased work; - contract of subcontract or agreement of the intention to sign the subcontract which will indicate the division of the actual volume and in material terms. In case of the attraction of consortiums it is obligatory required to attach the following documentation: - reflecting division of responsibility and scope of work performed (physical and financial volumes, indicating the percentage of each work out of the total volume) between each of its participants; - confirming the compliance of the consortium participants with the general and special qualification requirements for the work performed. The Contractor shall ensure that the solutions adopted in the developed design and estimate documentation will ensure quality construction and further safe operation. All personnel employed to perform the works shall know and be guided by normative and technical documentation, regulatory legal acts and laws in force in the territory of the Republic of Kazakhstan. The cost of the Bid shall include, in addition to the cost of the work itself, the expense of all costs associated with the execution of work procured, as well as the costs of the Contractor for the maintenance and transportation of its own personnel, necessary	*Work*	*1*

	materials, payment of customs duties and other taxes, payments and fees and other expenses. Alternative characteristics of the work, contract terms or other requirements set out in the tender documentation are not allowed. Note: Note: Design implementation is planned with 100% utilization in 2026 1) Obtaining all types of expertise by December 31, 2026 (100%)		
	Requirements for the Contractor during execution of work		
	The Contractor is obliged to fulfill all of the written recommendations of the Owner, if they do not contradict the requirements of the current regulatory and technical documents and legislation of the Republic of Kazakhstan.		
	Responsibilities of the Contractor during execution of work		
	The Contractor is obliged to inform the Owner about readiness of the design and estimate documentation at all stages of development and approval, indicating the date of the final transfer and acceptance procedure. The Contractor must provide an estimate of the cost of works on the development of the design and estimate documentation, prepared on the basis of the State Standards for determining the cost of design works for construction in the Republic of Kazakhstan and other existing normative and technical documents.		

4 List of materials used by the Contractor to perform the work

Table 2. List of materials

No. Item	Name of materials (equipment, spare parts and etc.)	Unit of measure	Quantity
1	*2*	*3*	*4*
1	Software (Microsoft Office, Autodesk AutoCAD, Adobe Acrobat, ABC-4, ERA). The Contractor shall provide the Owner with supporting documents on the availability of the above equipment, materials, etc.) for the execution of the work.	pcs.	1
	Computer hardware (computers, color printers). The Contractor shall provide the Owner with supporting documents on the availability of the above equipment, materials, etc.) for the execution of the work.		
	Personal protective equipment, telephone communication means The Contractor shall provide the Owner with supporting documents on the availability of the above equipment, materials, etc.) for the execution of the work.		

5 Place of work

Work on **Detail design on Construction of new, reconstruction and overhaul of existing buildings and facilities at KUMS**

shall be made and handed over to the Owner at the address:

KUMS, Shardara region, Turkestan oblast, Republic of Kazakhstan; 109V, Abai av., Almaty, Republic of Kazakhstan (place of submission of detail design).

6 Terms of work

Starting of work – from the date of Contract signing, ending – not later than December 31, 2026.

Director of Engineering and Control Department _____ **Ma Zhixun.**

Deputy Director of Engineering and Control Department _____ **T. Akzhalov**

Техникалық сипаттізім

«Налабай» ГШӨТ алаңында жаңа ғимараттар мен құрылыстарды салу, қолданыстағы ғимараттар мен құрылыстарды қайта құру және күрделі жөндеу» ЖЖ әзірлеу

1 Сатып алынатын жұмыстардың мәні

«Налабай» ГШӨТ алаңында жаңа ғимараттар мен құрылыстарды салу, қолданыстағы ғимараттар мен құрылыстарды қайта құру және күрделі жөндеу» жұмыс жобасын мына мекенжай бойынша әзірлеу: Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы, Шардара ауданы, Көксу ауылынан батысқа қарай 42,2 км, Шардара қаласынан солтүстік-батысқа қарай 43 км, «Налабай» ГШӨТ.

2 Сатып алынатын жұмыстардың негіздемесі

Пайдалану жылдарында объектіде ғимараттар мен құрылыстарға күрделі жөндеу жүргізілген жоқ, тіршілікті қамтамасыз ету объектілерінің жабдықтары мен конструкцияларының элементтері тозған, істен шыққан, моральдық жағынан ескірген және ауыстыруды талап етеді. Барлық жерде бұзылған, асфальт, бетон жабындарда және кеспе тастарда шөгулер мен жарықтар бар. ТМҚ-ның барлық негізгі құралдары жарамсыз, тозған, ескірген және қалпына келтіруге жатпайды.

ҚР ҚН 1.04-26-2022 (Азаматтық өндірістік ғимараттар мен құрылыстарды қайта жаңарту, күрделі жөндеу және ағымдағы жөндеу)

- 4.3-тармақ *Қайта жаңартуға немесе күрделі жөндеуге арналған жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасы адамның толыққанды өмір сүру және тіршілік ету ортасын қалыптастыруға, жобаланатын объектілердің қауіпсіз және орнықты жұмыс істеуін қамтамасыз етуге, инвестициялардың тиімділігін арттыруға, материалдық-техникалық және еңбек шығындарын оңтайландыруға, табиғи ресурстарды ұтымды пайдалануға бағытталған талаптар бойынша әзірленеді.*

3 Сатып алынатын жұмыстардың көлемі

1- кесте. Жұмыстардың тізбесі

№№ р/с	Сатып алынатын жұмыстардың сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары	Өлш. бірл.	Саны
1	*2*	*3*	*4*
1	Осы тендерге Техникалық сипаттізімнің №1 қосымшасына сәйкес жобалауға арналған техникалық тапсырма негізінде «Налабай» ГШӨТ алаңында жаңа ғимараттар мен құрылыстарды салу, қолданыстағы ғимараттар мен құрылыстарды қайта құру және күрделі жөндеу» жұмыс жобасын әзірлеу. Егер құрылыс немесе пайдалану процесінде іске асырылған жобалық шешімдерге байланысты қандай да бір бұзушылықтар немесе теріс салдарлар анықталған жағдайда, оларды жою жөніндегі жобалық шешімді уақытылы өтеусіз әзірлеуді және қажет болған кезде тиісті келісуді қамтамасыз ету. Мердігер білікті қызметкерлердің жобалау-сметалық құжаттаманың (бұдан әрі - ЖСҚ) шешімдерін іске асыру бойынша құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізу процесіне тұрақты авторлық қадағалауды жүргізуін қамтамасыз етуге тиіс. Қосалқы мердігерлік ұйымдарды тартқан жағдайда әлеуетті өнім беруші тендерге қатысуға өтінім құрамында қосалқы мердігерді ұсынуға тиіс: - осындай тартылатын ұйымдардың сатып алынатын жұмыстар бойынша қызметтің кіші түрімен осы жұмыс түрін орындауға қойылатын жалпы және арнайы біліктілік талаптарына сәйкестігін растайтын құжаттама; - нақты көлемді бөлу және материалдық мәнде көрсетілетін қосалқы мердігерлік шарты немесе қосалқы мердігерлік жасасу ниеті шарты. Консорциумдар тартылған жағдайда міндетті түрде келесі құжаттаманы қоса беру керек: - оның әрбір қатысушысы арасында орындалатын жұмыстардың жауапкершілігі мен көлемдерінің (жалпы көлемнен әрбір жұмыстың пайыздық арақатынасын көрсете отырып, нақты және қаржылық көлемдер) бөлінуін көрсететін;	*Жұмыс*	*1*

	- консорциумға қатысушылардың орындалатын жұмыстарға қойылатын жалпы және арнайы біліктілік талаптарына сәйкестігін растайтын. Мердігер әзірленген жобалау-сметалық құжаттамада қабылданған шешімдердің сапалы конструкцияны және одан әрі қауіпсіз пайдалануды қамтамасыз ететініне кепілдік беруге тиіс. Жұмысты орындау үшін барлық жұмыспен қамтылған қызметкерлер Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын нормативтік-техникалық құжаттаманы, нормативтік құқықтық актілерді және заңдарды білуі және басшылыққа алуы тиіс. Тендерлік өтінімнің құны жұмыстардың өз құнынан басқа, сатып алынатын жұмыстарды орындауға байланысты барлық шығыстардың құнын, сондай-ақ Мердігердің өз қызметкерлерін ұстауға және тасымалдауға, қажетті материалдарды, кедендік баждарды және басқа да салықтарды, төлемдер мен алымдарды төлеуге арналған шығыстарын және басқа да шығыстарды қамтуға тиіс. Тендерлік құжаттамада баяндалған жұмыстардың, шарттың шарттарының немесе басқа талаптардың баламалы сипаттамаларына жол берілмейді. Ескертпе: Жобалауды іске асыру 2026 жылы 100% игерумен жоспарланған. 1) 2026 жылғы 31 желтоқсанға дейін сараптаманың барлық түрлерін алу (100%)		
	Жұмыстарды орындау кезінде Мердігерге қойылатын талаптар		
	Мердігер, егер олар қолданыстағы нормативтік-техникалық құжаттардың және Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына қайшы келмесе, Тапсырыс берушінің барлық жазбаша ұсынымдарын орындауға міндетті.		
	Мердігердің жұмыстарды орындау кезіндегі міндеттері		
	Мердігер түпкілікті қабылдау-тапсыру рәсімінің күнін көрсете отырып, әзірлеу мен бекітудің барлық кезеңдерінде жобалау-сметалық құжаттаманың дайындығы туралы Тапсырыс берушіні хабардар етуге міндетті. Мердігер міндетті түрде Қазақстан Республикасында құрылысқа арналған жобалау жұмыстарының құнын айқындау жөніндегі Мемлекеттік нормативтердің және басқа да қолданыстағы нормативтік-техникалық құжаттардың негізінде әзірленген ЖСҚ әзірлеу бойынша жұмыстар құнының сметалық есебін ұсынуға тиіс.		

4 Мердігер жұмыстарды орындау үшін пайдаланатын материалдардың тізбесі

2-кесте. Материалдардың тізбесі

№№ р/с	Материалдардың (жабдықтардың, қосалқы бөлшектердің және т.б.) атауы	Өлш. бірл.	Саны
1	*2*	*3*	*4*
1	Бағдарламалық жасақтама (Microsoft Office, Autodesk AutoCAD, Adobe Acrobat, ABC-4, ЭРА). Мердігер Тапсырыс берушіге жұмыстарды орындау үшін жоғарыда аталған жабдықтардың, материалдардың және т.б. болуы туралы растайтын құжаттарды ұсынуы тиіс.	Дана	1
	Есептеу техникасымен аппараттық қамтамасыз ету (компьютерлер, түрлі-түсті принтерлер). Мердігер Тапсырыс берушіге жұмыстарды орындау үшін жоғарыда аталған жабдықтардың, материалдардың және т.б. болуы туралы растайтын құжаттарды ұсынуы тиіс.		
	Жеке қорғаныс құралдары, телефон байланысы құралдары. Мердігер Тапсырыс берушіге жұмыстарды орындау үшін жоғарыда аталған жабдықтардың, материалдардың және т.б. болуы туралы растайтын құжаттарды ұсынуы тиіс.		

5 Жұмыстарды орындау орны

«Налабай» ГШӨТ Вахталық кентінің алаңында жаңа ғимараттар мен құрылыстарды салу, қолданыстағы ғимараттар мен құрылыстарды қайта құру және күрделі жөндеу» ЖЖ әзірлеу бойынша жұмыстар мына мекенжай бойынша орындалуы және Тапсырыс берушіге тапсырылуы тиіс:
Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы, Шардара ауданы, «Налабай» ГШӨТ;
Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Абай даңғылы, 109В (жұмыс жобасын ұсыну орны).

6 Жұмыстарды орындау мерзімі

Жұмыстарды орындаудың басталуы - Шартқа қол қойылған күннен бастап, аяқталуы - 2026 жылғы 31 желтоқсаннан кешіктірмей.

Жобалау және бақылау департаментінің директоры **Ма Чжисюн.**

Жобалау және бақылау департаменті директорының орынбасары **Акжалов Т.Ж.**

Приложение №1 к Технической спецификации к тендеру

Техническое задание

Разработка рабочего проекта «Строительство новых, реконструкция и капитальный ремонт существующих зданий и сооружений на площадке УЗРГ «Налабай»»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для проектирования	1. Договор №_____
2	Исходные данные	1. Материалы рабочей документации «Строительство газопровода «Казахстан-Китай» (первая очередь); 2. Материалы документации «AS Build» («Как построено») «Строительство газопровода «Казахстан-Китай» (первая очередь); 3. Имеющиеся у Заказчика исходные данные, документы и материалы, необходимые для разработки рабочего проекта, будут представлены по письменному запросу Подрядчика. Информация, отсутствующая у Заказчика, обеспечивается Подрядчиком по поручению Заказчика.
3	Вид строительства	Новое строительство
4	Наименование объекта	Разработка рабочего проекта «Строительство новых, реконструкция и капитальный ремонт существующих зданий и сооружений на площадке УЗРГ «Налабай»»: 1. Разработка РП «Строительство здания пожарного депо на две пожарные автомашины, строительство жилого блока на 50 спальных мест и столовой на 50 посадочных мест на вахтовом поселке УЗРГ «Налабай»; 2. Разработка РП «Строительство солнцезащитного навеса для ультразвуковых расходомеров Emerson с кран-балкой г/п 1тн. На площадке УЗРГ «Налабай»»; 3. Разработка РП «Строительство спортзала крытого типа (футзал, теннисный корт, волейбол)» включающего, но не ограничиваясь: • Комбинированной площадкой для занятий мини-футболом, волейболом, теннисом и т.п.; • Залом для занятия боксом, тяжелой атлетикой; • Раздевалкой и душевыми; санузлами и т.д. 4. Благоустройство площадок вахтового поселка и замера газа, но не ограничиваясь: • Устройством/ремонтом водоотводных сетей и сооружений; • Озеленением (устройство газонов, посадка деревьев, устройством поливочной системы и т.п.); • Устройством/заменой дорожных и пешеходных покрытии; • Строительством/установкой малых архитектурных форм.
5	Стадийность проектирования	Рабочий проект

6	Заказчик	ТОО «Азиатский Газопровод»
7	Подрядчик	1. Главный инженер проекта (ГИП) назначаются по согласованию с Заказчиком. 2. Подрядчик направляет список специалистов, привлекаемых в проекте для рассмотрения и согласования с Заказчиком. К списку необходимо приложить резюме с указанием их квалификации, стажа работы по специальности и опыта работы по проектированию аналогичных объектов. 3. Работники Подрядчика, задействованные в разработке проекта, не должны быть одновременно задействованы Подрядчиком на других проектах. 4. Привлечение Субподрядных организаций допускается при согласовании с Заказчиком. 5. При предоставлении Коммерческих предложений просим руководствоваться всеми необходимым нормативными документами. 6. Наличие лицензии на осуществление проектной деятельности с указанием у лицензиата не ниже II категории по уровню ответственности строительства и проектирования объектов газового хозяйства, которые ранее разрабатывали аналогичные проекты.
8	Район строительства	Республики Казахстан, Туркестанская область, Шардаринский район, на расстоянии 42,2 км к западу от села Коксу, 43 км к северо-западу от города Шардара, УЗРГ «Налабай».
9	Цель	Строительство новых, капитальный ремонт существующих зданий и сооружений на площадке замера газа и вахтового поселка для улучшения социально-бытовых условий производственного персонала, а также улучшение состояние объектов влияющих на производственные показатели.
10	Источники финансирования	Собственные средства ТОО «Азиатский Газопровод»;
11	Основные требования к разработке рабочего проекта	1. Выполнить в соответствии с нормативными требованиями РК, действующими (и актуальными) законодательными и иными нормативно-правовыми актами. 2. При выполнении рабочего проекта руководствоваться, включая, но не ограничиваясь: - Кодекс РК от 09.01.2026г. № 253-VIII ЗРК «Строительный кодекс Республики Казахстан»; - В соответствии требованиями Закона Республики Казахстан о Магистральном Трубопроводе; - Законом Республики Казахстан «О гражданской защите» №188-V ЗРК от 11 апреля 2014 года; - Международные нормы и стандарты, действующие на территории РК; - Экологическим Кодексом РК от 02.01.2021 г.; - Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 10 марта 2021 года № 63 «Об утверждении Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду»; - Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа

		2021 года № 286 «Об утверждении Правил проведения общественных слушаний»; - О внесении изменений в приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 "Об утверждении Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду"; - Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 14.07.2021 №250 «Об утверждении Правил разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и предоставления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля»; - Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 9 августа 2021 года № 318 «Об утверждении Правил разработки программы управления отходами». 3. Все технические решения и применяемые методики, материалы и оборудование согласовать с Заказчиком. При формировании перечня оборудования и материалов должно превалировать казахстанское содержание; 4. При необходимости выхода за рамки имеющейся территории, разработку землеустроительного проекта с согласованием с надзорными органами осуществляет Подрядчик. 5. Проектной организации (Подрядчику) от имени Заказчика поручается получить все разрешительные документы для разработки рабочего проекта; 6. Подготовить дизайн-проект в формате 3D моделирования всех зданий и сооружений с размещенными в них оборудованием, интерьером и т.п.; 7. Состав (разделы) рабочего проекта (РП), но не ограничиваясь: • Общая пояснительная записка; • Паспорт РП; • Строительные решения; • Решения по инженерным сетям и системам; •Организация строительства в объеме действующих нормативов; • Охрана окружающей среды; • Сметная документация; • Рабочие чертежи проекта. 8. Осуществление авторского надзора за строительством объекта по разработанной проектно-сметной документации собственными силами на основании отдельно заключенного с Заказчиком договора. Делегирование авторского надзора другим экспертам, не являющимися представителями организации-разработчика проекта или Заказчику, для самостоятельного выбора поставщика услуг по ведению авторского надзора, не запрещается.

12	Требования по вариантной разработке	1. Проектно-сметную документацию разработать по площадкам (вахтовый поселок) и видам выполняемых работ (новое строительство, капитальный ремонт и реконструкция, технологическое оборудование и пусконаладочные работы); 2. Разработку проектно-сметной документации выполнить в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и нормативных технических документов в области архитектуры, градостроительства и строительства, действующих на территории Республики Казахстан; 3. Подготовить и согласовать с Заказчиком техническое задание на проектирование и календарный график выполнения работ. 4. Получить предварительное согласование всех технических решений зданий и сооружений у Заказчика. В рабочем проекте необходимо полностью описать процесс эксплуатации проектируемых сооружений и оборудований с указанием необходимых требований по эксплуатации, сроков технического обслуживания согласно требований заводов-изготовителей.
13	Требования к разработке раздела «Генплан»	Разработать в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, действующих на территории РК, а также соответствующими международными нормами, действующими на территории РК.
14	Требования к разработке раздела «Архитектурно-строительные, объемно-планировочные и конструктивные решения»	1. Разработать в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, действующих на территории РК, а также соответствующими международными нормами, действующими на территории РК. 2. Антикоррозийную защиту строительных конструкций разработать в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013
15	Требования к разработке раздела «Электроснабжение»	1. Предусмотреть обеспечение электроснабжения проектируемых объектов в соответствии с требованиями ПУЭ; 2. Предусмотреть комплекс мер по энергосбережению; 3. Электроснабжение выполнить согласно технических условий от существующих РУ-0.4 кВ.
16	Требования к разработке раздела «Электрохимзащита»	Разработать комплексную защиту проектируемых объектов и сооружений от воздействия коррозии в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов, действующих на территории РК, а также соответствующими международными нормами, действующими на территории РК.
17	Требования к разработке раздела «Автоматизация и телемеханика»	1. Согласно действующим стандартам, правилам и нормам РК, а в случае отсутствия такового, то соответствующими международными нормами, действующими на территории РК. 2. Установка и ввод в эксплуатацию системы пожарной и газовой сигнализации и программного обеспечения системы SCADA, с интеграцией всех систем АСУ и КИПиА с существующими системами АГП

18	Требования к разработке раздела «Телекоммуникации»	Систему громкой связи и общего оповещения (PAGA), офисную локальную сеть (LAN/WAN), IP-телевидение, расширение IP-АТС, комплекс систем видеонаблюдения (CCTV) и систем обнаружения вторжения (IDS) с интеграцией всех систем телекоммуникаций с существующими системами АГП.
19	График реализации проекта	В составе рабочего проекта разработать: - Календарный график выполнения работ; - График реализации Проекта (по форме диаграммы Ганта); -Дорожную карту разработки, согласования в государственных органах охраны окружающей среды и проведения общественных слушаний по проекту ОВОС/РООС; - Проект организации строительства. -Предусмотреть мероприятия по строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий и сооружений без остановки производственных процессов объекта. (Для узла замера расхода газа без остановки производственного процесса, для Вахтового поселка предусмотреть мероприятия по поэтапному перемещению сотрудников из существующих жилых блоков в новые жилые блоки).
20	Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	Объем работ: Комплекс работ, предусматривающих выполнение поставленных задач в области охраны окружающей среды, в силу специфики включает следующие этапы: 1-ый этап: Оформление Заявления о намечаемой деятельности, согласование в государственном органе охраны окружающей среды (далее-ГООС) с получением Заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности. (Экологический Кодекс РК (далее-ЭК РК) ст. 68. Заявление о намечаемой деятельности, ст. 69. Скрининг воздействий намечаемой деятельности). 2-ой этап: А) При получении Заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности, содержащее вывод об отсутствии необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду, разработать раздел "Охрана окружающей среды" (далее-РООС) в составе проектной документации по намечаемой деятельности и провести экологическую оценку по упрощенному порядку. При осуществлении деятельности по строительству и эксплуатации объектов III и IV категорий, за исключением случаев, когда они размещаются в пределах промышленной площадки объекта II категории и технологически связаны с ним: - по III категории подача декларации о воздействии на окружающую среду в местный исполнительный орган (далее-МИО) (ст. 110 ЭК РК).

		При размещении деятельности по строительству и эксплуатации в пределах промышленной площадки объекта II категории и технологически связанный с ним провести согласование РООС в ГООС по 4-му этапу. В) При получении Заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду содержащий вывод о проведении мероприятий, необходимых для оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, и подготовку по их результатам отчета о возможных воздействиях. Разработка Отчета о возможных воздействиях, согласование его в ГООС. (ЭК РК Статья 72. Отчет о возможных воздействиях Статья 76. Заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду). 3-ий этап – Проведение общественных слушаний посредством открытых собраний или публичных обсуждений (Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286 «Об утверждении Правил проведения общественных слушаний»). 4-ый этап Подготовка пакета документации, включая разработки ПУО, ПЭК И ПМООС, к Заявлению на получение экологического разрешения на воздействие и получение разрешения на воздействие сроком не менее сроков действующего Разрешения на воздействие включающий: 1) в отношении намечаемой деятельности - проектная документация по строительству и (или) эксплуатации объектов II категории; 2) заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду либо заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности, содержащее вывод об отсутствии необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду; 3) материалы оценки воздействия на окружающую среду, по видам деятельности, не подлежащим обязательной оценки - материалы экологической оценки по упрощенному порядку; 4) проект нормативов эмиссий; 5) проект программы управления отходами; 6) проект программы производственного экологического контроля; 7) проект плана мероприятий по охране окружающей среды на период действия экологического разрешения на воздействие согласно приложению 16 к Правилам выдачи экологических разрешений, представления декларации о воздействии на окружающую среду, а также форм бланков экологического

		разрешения на воздействие и порядка их заполнения, утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 9 августа 2021 года № 319 .; 3. Форма заявления на получение экологического разрешения на воздействие Осуществить согласование проекта сроком до 10 лет со всеми уполномоченными государственными органами (контролирующими и инспектирующими организациями) и, при необходимости, с иными организациями с сохранением объемов нормативов, предусмотренных в разработанных Исполнителем и согласованных Заказчиком проектах НДВ и НДС. *Работы по 4-му этапу проводятся по согласованию с Заказчиком. Материалы экологической документации по всем этапам (до экологической экспертизы и после замечаний экологической экспертизы) представить на предварительное ознакомление Заказчику официальным письмом (с учетом срока ознакомления не менее 10 рабочих дней). Представить Услуги (по части экологии) Заказчику в Департамент ПБ,ОТ, Э и ИСО официальным письмом в 2 (двух) бумажных экземплярах на русском и английском языках и в 2 (двух) электронных экземплярах на каждом языке (на CD диске в форматах Microsoft Word и PDF). Расчеты и обоснования объемов нормативов для каждого стационарного источника эмиссий (в форматах Microsoft Word, Excel и PDF), основные таблицы ПК ЭРА (в формате Excel).
21	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с требованиями нормативно-правовых документов РК.
22	Выбор месторасположения площадки и инженерные изыскания	Выполнить полный комплекс инженерно-изыскательских работ необходимых и достаточных для стадии рабочий проект.
23	Проведение согласования рабочего проекта надзорными и государственными органами Республики Казахстан. Получение заключения комплексной вневедомственной экспертизы проектов Республики Казахстан.	1. Согласовать материалы рабочего проекта с надзорными и государственными органами Республики Казахстан; 2.Провести все необходимые экспертизы согласно требованиям действующих регулирующих документов Республики Казахстан. 3.Комплексную вневедомственную экспертизу проектов рабочего проекта провести после согласования материалов с Заказчиком 4. Разработать ОВОС/РООС в соответствии с процедурой пункта 20 настоящего технического задания. Примечание: вся документация, указанная в данном разделе, должна быть предварительно согласована с Заказчиком до ее передачи в надзорные и государственные органы Республики Казахстан.

24	Требования к выполнению сметной документации	1.В сметном расчете, в случае необходимости, дополнительно учесть: 1.1 Затраты на мобилизацию и демобилизацию строительной техники; 1.2 Затраты, связанные с выполнением работ вахтовым методом; 1.3 Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ. 2. Сметная документацию предоставить в электронном виде в формате Word, Excel, PDF, KENML, составленную в текущем уровне цен актуальной версии ПК АВС-4 3. Учесть затраты на условия стесненности строительно-монтажных работ
25	Объем проектной Документации	1. Проектная документация передается Заказчику на казахском, русском и английском языках; 2. Количество сдаваемых экземпляров в твердом переплете оформленного проекта: на казахском языке – 1 экземпляр; на русском языке – 4 экземпляра; на английском языке – 2 экземпляра; При формировании Оригинала документа в формате А 4, папка/переплёт документа не должен превышать 180 листов. Оригинал документа подшивается в твердом переплете. Графические документы (чертежи, схемы, карты) формируются и складываются до размера формата А4 в папки-боксы - не более 50 листов-чертежей. Чертежи складываются изображением наружу так, чтобы штамп (надпись чертежа) оказался на верхней лицевой стороне сложенного листа в его правом нижнем углу. Документы упаковываются в стандартные архивные коробки Заказчика. Необходимо приложить внутреннюю опись в коробки, а также оформить внешнюю часть коробки. 3. В электронном виде в форматах Microsoft Word и Excel, AutoCAD (DWG), Portable Document Format (PDF) на DVD-дисках- по 4 экз.; 4. DVD-диски должны иметь этикетку с указанием наименования организации Заказчика и Подрядчика, даты записи диска, наименование договора, порядковый номер диска и количество дисков в комплекте электронной документации; Документы, исполненные на трех (русский, английский и казахский) языках должны быть сформированы по отдельным файлам. 5. Диски должны быть упакованы в жесткий пластиковый контейнер. Данные на дисках должны соответствовать перечню документации в бумажном виде и в случае, когда документация содержит в своем составе различные разделы (например: сметная, техническая часть, пояснительная записка и т.п.), то в электронном варианте каждый раздел должен быть представлен в виде отдельных файлов; 6. Все векторные графические схемы и рисунки для отчетных документов должны быть выполнены в формате Microsoft Visio (VSD) или AutoCAD (DWG). 7. Вся документация в любом виде (электронном или в бумажной версии) пересекающая таможенные границы Республики Казахстан должна передаваться Заказчику на условиях DDP (Incoterms 2010) и надлежащим образом пройти таможенную очистку. 8. Формы предоставления отчетности:

		а) Комплект всех разрешительных документов, которые требуются для проектирования и последующего начала производства строительно-монтажных работ: оригинал – 1 экземпляр и цветные копии – 2 экземпляра; б) Оригиналы утвержденной ПСД, выполненные в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и оформленные согласно требованиям СПДС: на казахском языке – 1 экземпляр; на русском языке – 4 экземпляра; на английском языке – 2 экземпляра; с) Оригиналы отчета по комплексным инженерным изысканиям, выполненные согласно требованиям, предъявляемым к оформлению и содержанию проектно-изыскательной документации: на казахском языке – 1 экземпляр; на русском языке – 4 экземпляра; на английском языке – 2 экземпляра; d) Положительное экспертное заключение организации, имеющей лицензию на осуществление комплексной вневедомственной экспертизы на казахском и русском языках – по 4 экземпляра.
26	Требования к документообороту	Документооборот проектной документации должен осуществляться в соответствии с действующими процедурами и правилами ТОО «Азиатский Газопровод»
27	Сроки разработки рабочего проекта	Реализация рабочего проекта запланирована с освоением 100% в 2026 году. 1)Получение заключения экспертизы 100% (2026 году). Подрядчику получить положительное заключение комплексной вневедомственной экспертизы проектов Республики Казахстан.

Согласовано:

Директор департамента проектирования и контроля _____ Ма Чжисюн

Заместитель директора департамента проектирования и контроля _____ Акжалов Т.Ж.

Attachment No. 1 to Technical specification to tender

Technical Assignment

Development of the detail design on Construction of new, reconstruction and overhaul of existing buildings and facilities at KUMS

No.	List of main data and requirements	Main Data and Requirements
1	Basis for engineering	1. Contract No. _____
2	Initial data	1. Materials of detail design documentation for Construction of the Kazakhstan-China gas pipeline (First stage); 2.As-Built Documentation Materials for Construction of the Kazakhstan-China gas pipeline (First stage); 3. The initial data, documents and materials available to the Owner, necessary for development of the detail design will be provided upon a written request of the Contractor. Information that the Owner does not have shall be provided by the Contractor as designated by the Owner.
3	Type of construction	New concstruction
4	Name of facility	Development of the detail design on Construction of new, reconstruction and overhaul of existing buildings and facilities at KUMS: 1. Development of detail design on Construction of a fire station building for two fire trucks, construction of a living building for 50 beds and a canteen for 50 seats at KUMS shift camp; 2. Development of detail design on Construction of sun shed for Emerson ultrasonic flowmeters with overhead crane with the capacity of 1tn. at KUMS site; 3. Development of detail design on Construction of indoor sports hall (futsal, tennis court, volleyball) including but not limited to: • Mixed court for mini-football, volleyball, tennis, etc; • Boxing gym, weightlifting gym; • Locker room, showers and toilets, etc. 4. Improvement of shift camp sites and gas metering, but not limited to: • Installation/repair of drainage networks and structures; • Landscaping (lawns, tree planting, irrigation system, etc.); • Construction/replacement of road and pedestrian pavements; • Construction/installation of hardscapes.
5	Stages of design	Detail design
6	Owner	Asia Gas Pipeline LLP

7	Contractor	1. The Chief Project Engineer is appointed by agreement with the Owner. 2. The Contractor sends a list of specialists involved in the design for review and approval by the Owner. The list shall be attached with a CV indicating their qualifications, work experience in their specialty and experience in designing of similar objects. 3. Employees of the Contractor involved in development of the design shall not be simultaneously involved by the Contractor on other projects. 4. Involvement of Subcontractors is allowed upon agreement with the Owner. 5. When submitting Commercial Proposals, please be guided by all necessary regulatory documents. 6. Availability of a license to carry out design activities, indicating the licensee has at least II category by the level of responsibility of construction and design of gas facilities, which have previously developed similar designs.
8	Region of construction	KUMS, 43 km northwest of Shardara town, 42.2 km west of Koksu village, Shardara region, Turkestan oblast, Republic of Kazakhstan;
9	Purpose	Construction of new, overhaul of existing buildings and facilities of the metering station and shift camp areas to improve the social and living conditions of production personnel, as well as improving the condition of facilities affecting production performance.
10	Financing sources	Internal funds of Asia Gas Pipeline LLP;
11	Main requirements for development of detail design	1. Execute in accordance with the regulatory requirements of the Republic of Kazakhstan, existing (and current) legislative and other regulatory legal acts. 2. When developing the detail design, be guided by, including, but not limited to: - Code of the Republic of Kazakhstan No. 253-VIII ЗРК dated January 9, 2026, Construction Code of the Republic of Kazakhstan; - In accordance with the requirements of the Law of the Republic of Kazakhstan on the Main Pipeline; - Law of the Republic of Kazakhstan On civil protection No. 188-V ЗРК dated April 11, 2014; - International norms and standards in force on the territory of the Republic of Kazakhstan; - Environmental Code of the Republic of Kazakhstan dated 02.01.2021; - Order of the Minister of Ecology, Geology and Natural Resources of the Republic of Kazakhstan dated March 10, 2021 No. 63 On approval of the Methodology for determining the standards for emissions into the environment; - Order acting. Minister of Ecology, Geology and Natural Resources of the Republic of Kazakhstan dated August 3, 2021 No. 286 On Approval of the Rules for Conducting Public Hearings; - On amendments to the order of the Minister of Ecology, Geology and Natural Resources of the Republic of

		Kazakhstan dated July 13, 2021 No. 246 On approval of the Instruction for determining the category of an object that has a negative impact on the environment; - Order of the Minister of Ecology, Geology and Natural Resources of the Republic of Kazakhstan dated July 14, 2021 No. 250 On approval of the Rules for developing a program for industrial environmental control of objects of categories I and II, maintaining internal records, generating and submitting periodic reports based on the results of industrial environmental control; - Order acting Minister of Ecology, Geology and Natural Resources of the Republic of Kazakhstan dated August 9, 2021 No. 318 On Approval of the Rules for the Development of a Waste Management Program. 3. All technical solutions and applied methods, materials and equipment should be agreed with the Owner. When forming a list of equipment and materials, the local content shall prevail; 4. If it is necessary to go beyond the existing territory, the development of a land planning project with approval by the supervisory authorities is carried out by the Contractor. 5. The design company (Contractor) on behalf of the Owner is instructed to obtain all permits for development of detail design; 6. Prepare a design sketch in the format of 3D modeling of all buildings and facilities with equipment, interior, etc. placed in them; 7. Composition (sections) of the detail design includes but not limited to: • General explanatory note; • Passport of the detail design; • Civil solutions; • Engineering utilities and systems Solutions; • Organization of construction in the amount of applicable standards; • Environmental protection; • Estimate documentation; • Detail design drawings. 8. Carrying out of designer's supervision over the construction of the facility according to the developed design and estimate documentation on its own efforts on the basis of a separately concluded contract with the Owner. Delegation the designer's supervision to other experts who are not representatives of the design developer or to the Owner to independently select a provider of designer's supervision services is not prohibited.
12	Requirements to variant development	1. Develop design and estimate documentation for the sites (shift camp) and types of work performed (new construction, overhaul and reconstruction, process equipment and commissioning); 2. The development of design and estimate documentation shall be carried out in accordance with the requirements of regulatory legal acts and regulatory technical documents in the field of architecture, urban planning and construction in force on the territory of the Republic of Kazakhstan; 3. Prepare and agree with the Owner a technical assignment for engineering and calendar schedule for the performance of work.

		4. Obtain preliminary approval of all technical solutions of buildings and structures from the Owner. In the detail design it is necessary to fully describe the process of operation of the designed structures and equipment with the indication of the necessary requirements for operation, maintenance periods according to the requirements of manufacturers.
13	Requirements for development of Section Plot plan	Develop in accordance with requirements of regulatory and technical documents applicable in the territory of the Republic of Kazakhstan, as well as relevant international norms applicable in the territory of the Republic of Kazakhstan.
14	Requirements to updating of the Section Civil, planning and structure solutions	1. Develop in accordance with the requirements of regulatory and technical documents applicable in the territory of the Republic of Kazakhstan, as well as the relevant international norms applicable in the territory of the Republic of Kazakhstan. 2. Anti-corrosion protection of building structures shall be developed in accordance with the requirements of SN RK 2.01-01-2013 and SP RK 2.01-101-2013
15	Requirements to development of the Section Power supply	1. Provide power supply to the designed facilities in accordance with the requirements of the PUE; 2. Provide a complex of energy saving measures; 3. Power supply shall be carried out according to technical specifications from the existing 0.4 kV switchgears.
16	Requirements to development of the Section Cathodic protection	Develop comprehensive protection of the designed facilities and structures from the effects of corrosion in accordance with the requirements of the current regulatory and technical documents in force on the territory of the Republic of Kazakhstan, as well as the relevant international standards in force in the territory of the Republic of Kazakhstan.
17	Requirements to development Section Automation and telemetry	1. In accordance with valid standards, rules and norms of the Republic of Kazakhstan, and in case of absence thereof, then the relevant international norms in force on the territory of the Republic of Kazakhstan. 2. Installation and commissioning of fire and gas alarm system and SCADA system software, with integration of all ACS and instrumentation systems with existing AGP systems
18	Requirements to development of the Section Telecommunications	Public Address and General Alarm (PAGA), office local area network (LAN/WAN), IP-TV, IP PBX extension, complex of video surveillance systems (CCTV) and intrusion detection systems (IDS) with integration of all telecommunication systems with existing AGP systems.
19	Project schedule	Develop the following as a part of the detail design: - Calendar work schedule; - Project schedule (according to Gant chart); - Roadmap for the development, approval in state environmental protection bodies and holding public hearings on the draft EIA/Environmental Protection Chapter; - Construction organization plan. - Provide measures for the construction, reconstruction and overhaul of buildings and facilities without stopping the production processes of the facility (For the Metering Station without interruption of the production process, for the Shift Camp to provide measures for phased relocation of employees from the existing living buildings to new living buildings).

20	Requirements and conditions for updating of environmental protection measures and activities	Scope of work: The complex of work providing for the fulfillment of the tasks set in the field of environmental protection, due to its specifics, includes the following stages: Stage 1: Drawing up an Application on the projected activities, approval by the state environmental protection authority (hereinafter referred to as SEPA) with the obtainment of a Conclusion on determining the scope of the environmental impact assessment and (or) screening the impact of the projected activity. (Environmental Code of the Republic of Kazakhstan (hereinafter referred to as the EC RK) Art. 68. Application on the projected activities, Art. 69. Screening of the impacts of the proposed activity). Stage 2: A) Upon obtainment of the Conclusion on determining the scope of the environmental impact assessment and (or) screening of the impact of the projected activity, containing the conclusion that there is no need to conduct a mandatory environmental impact assessment, develop the Environmental Protection Section as part of design documentation for the projected activity and conduct an environmental assessment in a simplified manner. When carrying out activities for the construction and operation of facilities of categories III and IV, with the exception of cases when they are located within the industrial site of a facility of category II and are technologically connected with it: - for category III, submission of a declaration on the impact on the environment to the local executive body (Article 110 of the EC RK). When placing activities for construction and operation within the industrial site of a facility of category II and technologically related to it, to coordinate the Environmental Protection Section in the SEPA for the 4th stage. B) Upon receipt of the Conclusion on determining the scope of the environmental impact assessment, containing a conclusion on the implementation of measures necessary to assess the impact of the projected activity on the environment, and preparing a report on possible impacts based on their results. Development of the Report on possible impacts, its approval in the SEPA. (EC RK Article 72. Report on possible impacts Article 76. Conclusion based on the results of environmental impact assessment). Stage 3 - Conducting public hearings through open meetings or public discussions (Order of the Acting Minister of Ecology, Geology and Natural Resources of the Republic of Kazakhstan dated August 3, 2021 No.286 On Approval of the Rules for Conducting Public Hearings). Stage 4 Preparation of a package of documentation, including the development of the Waste Management Program, Industrial Ecological Control Program and Environmental Protective Measures Plan, for the Application for obtaining an environmental impact permit and obtaining an Impact Permit for a period not less than the duration of the current Impact Permit, including:

		1) in relation to the projected activity - design documentation for the construction and (or) operation of facilities of category II; 2) a conclusion based on the results of the environmental impact assessment or a conclusion on the results of the screening of the impacts of the projected activity, containing a conclusion that there is no need to conduct a mandatory environmental impact assessment; 3) EIA or for types of activities not subject to mandatory environmental impact assessment - environmental assessment materials according to a simplified procedure; 4) draft emission standards; 5) draft Waste Management Program; 6) draft Industrial Ecological Control Program; 7) draft Environmental Protective Measures Plan for the period of validity of the environmental impact permit in accordance with Attachment 16 to the Rules for issuing environmental permits, submitting an environmental impact declaration, as well as forms of environmental permits for impact and the procedure for filling them out, approved by the Order of acting Minister of Ecology, Geology and Natural Resources of the Republic of Kazakhstan dated August 9, 2021 No.319; 3. Application form for an environmental impact permit To agree the design for a period of up to 10 years with all authorized state bodies (supervising and inspecting organizations) and, if necessary, with other organizations, keeping the volume of standards provided for in the draft SAE and ADS developed by the Contractor and agreed by the Owner. *Work on the 4th stage is carried out in agreement with the Owner. Materials of environmental documentation for all stages (before the environmental expertise and after the comments of the environmental expertise) shall be submitted to the Owner for preliminary familiarization by an official letter (taking into account the familiarization period of at least 10 working days). Provide the Services (in terms of ecology) to the Owner, to the HSE and ISO Department by official letter in 2 (two) paper copies in Russian and English and in 2 (two) electronic copies in each language (on a CD in Microsoft Word formats and PDF). Calculations and justification of the volumes of standards for each stationary source of emissions (in Microsoft Word, Excel and PDF formats), the main tables of the ERA PC (in Excel format).
21	Requirements for the occupational safety and workplace hygiene	In accordance with the requirements of the regulatory legal documents of the Republic of Kazakhstan.

22	Site location selection and engineering surveys	Carry out a full range of engineering and survey works necessary and sufficient for the stage of the detail design.
23	Carrying out approval of the detail design by supervisory and state bodies of the Republic of Kazakhstan. Obtaining the conclusion of a comprehensive non-departmental examination of projects of the Republic of Kazakhstan.	1. Approve the materials of the detail design with the supervisory and state bodies of the Republic of Kazakhstan; 2. Carry out all necessary examinations in accordance with the requirements of the acting regulatory documents of the Republic of Kazakhstan. 3. A comprehensive non-departmental examination of the detail design shall be carried out after approval of the materials with the Owner 4. Develop EIA/ Environmental Protection Section in accordance with the procedure of clause 20 of this technical assignment. Note: all documentation specified in this section shall be preliminarily agreed with the Owner before its transfer to the supervisory and state authorities of the Republic of Kazakhstan.
24	Requirements for estimate documentation	1. In the estimate calculation, if necessary, additionally take into account: 1.1 Costs for mobilization and demobilization of construction equipment; 1.2 Costs associated with the performance of work on a rotational basis; 1.3 Costs associated with sending workers to perform construction, installation and special construction work. 2. Provide estimate documentation in electronic form in Word, Excel, PDF, KENML format, compiled in the current price level of the current version of PC ABC-4 3. Take into account the costs of the constrained conditions of construction and installation works
25	Scope of design documentation	1. Design documentation shall be submitted to the Owner in Kazakh, Russian and English; 2. The number of handed over copies in hardcover of the completed design: in Kazakh - 1 copy; in Russian - 4 copies; in English - 2 copies; When forming the Original document in A4 format, the folder/binding of the document shall not exceed 180 sheets. The original document shall be filed in hardcover. Graphic documents (drawings, diagrams, maps) shall be formed and folded up to A4 size in box folders - no more than 50 drawing sheets. Drawings shall be folded with the image outward so that the stamp (drawing inscription) is on the upper front side of the folded sheet in its lower right corner. The documents shall be packed in standard archival boxes of the Owner. It is necessary to attach the inner inventory to the boxes, as well as arrange the outer part of the box. 3. In electronic form in Microsoft Word and Excel, AutoCAD (DWG), Portable Document Format (PDF) on DVDs - 4 copies; 4. DVD-discs shall have a label indicating the name of the organization of the Owner and the Contractor, the date of recording the disc, the name of the contract, the serial number of the disc and the number of discs in the set of electronic documentation; Documents executed in three (Russian, English and Kazakh) languages shall be formed by separate files. 5. Discs shall be packed in a hard plastic container. The data on the disks shall correspond to the list of documentation in paper form, and in the case when the documentation contains various sections (for example: estimate, technical part, explanatory note, etc.), then in electronic version each section shall be presented in the form separate files;

		6. All vector graphic diagrams and drawings for reporting documents shall be made in Microsoft Visio (VSD) or AutoCAD (DWG) format. 7. All documentation in any form (electronic or paper version) crossing the customs borders of the Republic of Kazakhstan shall be transferred to the Owner on the terms of DDP (Incoterms 2010) and properly undergo customs clearance. 8. Reporting forms: a) Set of all permits required for design and subsequent start of construction and installation works: original - 1 copy and color copies - 2 copies; b) The originals of the approved design and estimate documentation made in accordance with SN RK 1.02-03-2011 Procedure for development, agreeing, approval and composition of design documentation for construction and executed in accordance with the requirements of SDDC: in Kazakh - 1 copy; in Russian - 4 copies; in English - 2 copies; c) Original copies of the report on complex engineering surveys, made in accordance with the requirements for the design and content of design and survey documentation: in Kazakh - 1 copy; in Russian - 4 copies; in English - 2 copies; (d) Positive expert conclusion of an organization licensed to carry out complex non-departmental expertise in the Kazakh and Russian languages - 4 copies each.
26	Document control requirements	Design documentation shall be documented in accordance with the current procedures and rules of Asia Gas Pipeline LLP
27	Terms of development of detail design	Detail Design implementation is planned with 100% utilization in 2026. 1) Obtaining a positive conclusion of the expertise 100 % (2026). the Contractor shall receive a positive conclusion of a comprehensive non-departmental examination of projects of the Republic of Kazakhstan.

Agreed by:

Director of Engineering and Control Department _____ Ma Zhixun

Deputy Director of Engineering and Control Department _____ T. Akzhalov

Тендерге техникалық сипаттізімге
№ 1 қосымша

Техникалық тапсырма

«Налабай» ГШӨТ алаңында жаңа ғимараттар мен құрылыстарды салу, қолданыстағы ғимараттар мен құрылыстарды қайта жаңарту және күрделі жөндеу» жұмыс жобасын әзірлеу

№ р/с	Негізгі деректер мен талаптардың тізбесі	Негізгі деректер мен талаптар
1	Әзірлеу үшін негіздеме	1. №_____ Шарт
2	Бастапқы деректер	1. «Қазақстан-Қытай» газ құбырын салу» жұмыс құжаттамасының материалдары (бірінші кезек); 2. «AS Build» («Қалай салынды») «Қазақстан-Қытай» газ құбырын салу» (бірінші кезек) құжаттамасының материалдары; 3. Тапсырыс берушіде жұмыс жобасын әзірлеу үшін қажетті бастапқы деректер, құжаттар мен материалдар Мердігердің жазбаша сұрау салуы бойынша ұсынылатын болады. Тапсырыс берушіде жоқ ақпаратты Тапсырыс берушінің тапсырмасы бойынша Мердігер қамтамасыз етеді.
3	Құрылыс түрі	Жаңа құрылыс
4	Объектінің атауы	«Налабай»ГШӨТ алаңында жаңа ғимараттар мен құрылыстарды салу, бар ғимараттар мен құрылыстарды қайта жаңарту және күрделі жөндеу» жұмыс жобасын әзірлеу: 1. «Налабай» ГШӨТ вахталық кентінде екі өрт сөндіру автомашинасына арналған өрт депосының ғимаратын салу, 50 жатын орынға арналған тұрғын блок және 50 отыратын орынға арналған асхана салу» ЖЖ әзірлеу; 2. «1тн/г кран-арқалығы бар Emerson ультрадыбыстық шығын өлшегіштеріне арналған күннен қорғайтын қалқаның құрылысы. «Налабай»ГШӨТ алаңында» ЖЖ әзірлеу; 3. «Жабық типтегі спорт залын (футзал, теннис корты, волейбол) салу» ЖЖ әзірлеу: • Шағын футболмен, волейболмен, тенниспен және т.б. айналысуға арналған аралас алаң; • Бокспен, ауыр атлетикамен айналысуға арналған зал; • Шешінетін және душ бөлмелері; санитарлық тораптармен және т.б. 4. Вахталық кент және газды өлшеу алаңдарын абаттандыру, бірақ онымен шектелмей: • Су бұру желілері мен құрылыстарын орнату/жөндеу; • Көгалдандыру (гүлзарлар орнату, ағаштар отырғызу, суару жүйесі және т.б.); • Жол және жаяу жүргіншілер жабындарын орнату/ауыстыру; • Шағын сәулет нысандарын салу/орнату.
5	Жобалау кезеңділігі	Жұмыс жобасы
6	Тапсырыс беруші	«Азиялық Газқұбыры» ЖШС

7	Мердігер	1. Жобаның бас инженері (ЖБИ) Тапсырыс берушінің келісімі бойынша тағайындалады. 2. Мердігер жобаға тартылатын мамандардың тізімін қарау және Тапсырыс берушімен келісу үшін жібереді. Тізімге олардың біліктілігі, мамандығы бойынша жұмыс өтілі және ұқсас объектілерді жобалау бойынша жұмыс тәжірибесі көрсетілген түйіндемені қоса беру қажет. 3. Мердігердің жобаны әзірлеуге тартылған қызметкерлерін Мердігер басқа жобаларға бір мезгілде қатыстырмауы тиіс. 4. Қосалқы мердігерлік ұйымдарды тартуға Тапсырыс берушімен келіскен кезде рұқсат етіледі. 5. Коммерциялық ұсыныстарды беру кезінде барлық қажетті нормативтік құжаттарды басшылыққа алуды сұраймыз.. 6. Бұрын ұқсас жобаларды әзірлеген газ шаруашылығы объектілерін салу және жобалау жауапкершілігі деңгейі бойынша II санаттан төмен емес лицензияны көрсете отырып, жобалау қызметін жүзеге асыруға лицензияның болуы.
8	Құрылыс ауданы	Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы, Шардара ауданы, Көксу ауылынан батысқа қарай 42,2 км, Шардара қаласынан солтүстік-батысқа қарай 43 км, «Налабай» ГШӨТ.
9	Мақсаты	Өндірістік қызметкерлердің әлеуметтік-тұрмыстық жағдайын жақсарту үшін газ өлшеу алаңында және вахталық кентте жаңа ғимараттар мен құрылыстарды салу, жұмыс істеп тұрғандарын күрделі жөндеу, сондай-ақ өндірістік көрсеткіштерге әсер ететін объектілердің жай-күйін жақсарту.
10	Қаржыландыру көздері	«Азиялық Газқұбыры» ЖШС меншікті қаражаты;
11	Жұмыс жобасын әзірлеуге қойылатын негізгі талаптар	1. ҚР нормативтік талаптарына, қолданыстағы заңнамалық және өзге де нормативтік-құқықтық актілерге сәйкес орындау. 2. Жұмыс жобасын орындау кезінде мыналарды қоса алғанда, бірақ олармен шектелмей басшылыққа алу керек: - 09.01.2026 ж. № 253-VIII ҚРЗ ҚР кодексі «Қазақстан Республикасының Құрылыс кодексі»; - Қазақстан Республикасының Магистральдық құбыр туралы Заңының талаптарына сәйкес; - Қазақстан Республикасының 2014 жылғы 11 сәуірдегі № 188-V ҚРЗ «Азаматтық қорғау туралы» Заңын; - ҚР аумағында қолданылатын халықаралық нормалар мен стандарттар; - 02.01.2021 жылғы ҚР Экологиялық Кодексін; - Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрінің 2021 жылғы 10 наурыздағы № 63 «Қоршаған ортаға эмиссиялар нормативтерін айқындау әдістемесін бекіту туралы» бұйрығы; - Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрінің м. а. 2021 жылғы 3 тамыздағы № 286 «Қоғамдық тыңдауларды өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығы; - Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрінің 2021 жылғы 13 шілдедегі

		№ 246 «Қоршаған ортаға жағымсыз әсер ететін объектінің санатын айқындау жөніндегі нұсқаулықты бекіту туралы» бұйрығына өзгерістер енгізу туралы; - ҚР Экология, геология және табиғи ресурстар министрінің 07.14.2021 күнгі №250 «I және II санаттағы объектілерді өндірістік экологиялық бақылау, ішкі есепке алуды жүргізу, өндірістік экологиялық бақылау нәтижелері бойынша мерзімдік есептерді қалыптастыру және ұсыну бағдарламасын әзірлеу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығы; - Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрінің м.а. 2021 жылғы 9 тамыздағы № 318 «Қалдықтарды басқару бағдарламасын әзірлеу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығы. 3. Барлық техникалық шешімдер мен қолданылатын әдістемелер, материалдар мен жабдықтар Тапсырыс берушімен келісіу керек. Жабдықтар мен материалдар тізбесін қалыптастыру кезінде қазақстандық қамту басым болуы тиіс; 4. Қолда бар аумақтың шеңберінен шығу қажет болған кезде жерге орналастыру жобасын әзірлеуді қадағалау органдарымен келісу арқылы Мердігер жүзеге асырады.. 5. Жобалау ұйымына (Мердігерге) Тапсырыс берушінің атынан жұмыс жобасын әзірлеу үшін барлық рұқсат беру құжаттарын алу тапсырылады; 6. Барлық ғимараттар мен құрылыстарды 3D модельдеу форматында оларға орналастырылған жабдықтармен, интерьермен және т.б. дизайн-жобаны дайындау; 7. Жұмыс жобасының (ЖЖ) құрамы (бөлімдері), бірақ онымен шектелмейді: • Жалпы түсіндірме жазба; • ЖЖ паспорты; • Құрылыс шешімдері; • Инженерлік желілер мен жүйелер бойынша шешімдер; • Қолданыстағы нормативтер көлемінде құрылысты ұйымдастыру; • Қоршаған ортаны қорғау; • Сметалық құжаттама; • Жобаның жұмыс сызбалары. 8. Тапсырыс берушімен жеке жасалған шарт негізінде өз күшімен әзірленген жобалау-сметалық құжаттама бойынша объектінің құрылысын авторлық қадағалауды жүзеге асыру. Авторлық қадағалауды жүргізу бойынша қызметтерді жеткізушіні өз бетінше таңдау үшін жобаны әзірлеуші ұйымның немесе Тапсырыс берушінің өкілдері болып табылмайтын басқа сарапшыларға авторлық қадағалауды беруге тыйым салынбайды.
12	Нұсқалық әзірлеу бойынша талаптар	1. Жобалау-сметалық құжаттаманы алаңдар (вахталық кент) және орындалатын жұмыстардың түрлері (жаңа құрылыс, күрделі жөндеу және қайта құрылымдау, технологиялық жабдықтар және іске қосу-жөндеу жұмыстары)бойынша әзірлеу;

		2. Жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеуді Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы нормативтік құқықтық актілер мен нормативтік техникалық құжаттардың талаптарына сәйкес орындау; 3. Жобалауға арналған техникалық тапсырманы және жұмыстарды орындаудың күнтізбелік кестесін дайындау және Тапсырыс берушімен келісу. 4. Тапсырыс берушіден ғимараттар мен құрылыстардың барлық техникалық шешімдерінің алдын ала келісімін алу. Жұмыс жобасында дайындаушы зауыттардың талаптарына сәйкес қажетті пайдалану талаптарын, техникалық қызмет көрсету мерзімдерін көрсете отырып, жобаланған құрылыстар мен жабдықтарды пайдалану процесін толық сипаттау қажет.
13	«Бас жоспар» бөлімін әзірлеуге қойылатын талаптар	ҚР аумағында қолданылатын нормативтік-техникалық құжаттардың талаптарына, сондай-ақ ҚР аумағында қолданылатын тиісті халықаралық нормаларға сәйкес әзірлеу.
14	«Сәулет-құрылыс, көлемдік-жоспарлау және конструктивтік шешімдер» бөлімін әзірлеуге қойылатын талаптар	1. ҚР аумағында қолданылатын нормативтік-техникалық құжаттардың талаптарына, сондай-ақ ҚР аумағында қолданылатын тиісті халықаралық нормаларға сәйкес әзірлеу. 2. Құрылыс конструкцияларын коррозияға қарсы қорғауды ҚР ҚН 2.01-01-2013 және ҚР ЕЖ 2.01-101-2013 талаптарына сәйкес әзірлеу.
15	«Электрмен жабдықтау» бөлімін әзірлеуге қойылатын талаптар	1. ЭОЕ талаптарына сәйкес жобаланатын объектілерді электрмен жабдықтауды қамтамасыз етуді көздеу; 2. Энергия үнемдеу бойынша шаралар кешенін көздеу; 3. Электрмен жабдықтауды қолданыстағы РУ-0.4 кВ-тан техникалық шарттарға сәйкес орындау.
16	«Электр химиялық қорғау» бөлімін әзірлеуге қойылатын талаптар	ҚР аумағында қолданылатын қолданыстағы нормативтік-техникалық құжаттардың талаптарына, сондай-ақ ҚР аумағында қолданылатын тиісті халықаралық нормаларға сәйкес жобаланатын объектілер мен құрылыстарды тоттану әсерінен кешенді қорғауды әзірлеу.
17	«Автоматтандыру және телемеханика» бөлімін әзірлеуге қойылатын талаптар	1. ҚР қолданыстағы стандарттарына, ережелері мен нормаларына сәйкес, ал әндай болмаған жағдайда ҚР аумағында қолданылатын тиісті халықаралық нормаларға сәйкес. 2. АБЖ және БӨАжА барлық жүйелерін қолданыстағы АГҚ жүйелерімен ықпалдастыра отырып, SCADA жүйесінің өрт және газ дабылы мен бағдарламалық қамтамасыз ету жүйесін орнату және пайдалануға енгізу.
18	«Телекоммуникация» бөлімін әзірлеуге қойылатын талаптар	Дауыс зорайтқыш байланыс және жалпы хабарлау жүйесі (PAGA), офистік жергілікті желі (LAN/WAN), IP-теледидар, IP-АТС-ты кеңейту, бейнебақылау жүйелері (CCTV) және басып кіруді анықтау жүйелері (IDS) кешенін барлық телекоммуникация жүйелерін қолданыстағы АМС жүйелерімен ықпалдастыра отырып.

19	Жобаны іске асыру кестесі	Жұмыс жобасының құрамында әзірлеу керек: - Жұмыстарды орындаудың күнтізбелік кестесі; - Жобаны іске асыру кестесі (Гант диаграммасының нысаны бойынша); - Қоршаған ортаны қорғаудың мемлекеттік органдарында әзірлеудің, келісудің және ҚОӘБ/ҚОҚБ жобасы бойынша қоғамдық тыңдаулар өткізудің жол картасы; - Құрылысты ұйымдастыру жобасы. - Объектінің өндірістік процестерін тоқтатпай ғимараттар мен құрылыстарды салу, қайта құрылымдау және күрделі жөндеу бойынша іс-шараларды көздеу. (Өндірістік процесті тоқтатпай газ шығынын өлшеу торабы үшін, вахталық кент үшін қызметкерлерді қолданыстағы тұрғын блоктардан жаңа тұрғын блоктарға кезең-кезеңімен ауыстыру бойынша іс-шараларды көздеу).
20	Табиғат қорғау шаралары мен іс-шараларын әзірлеуге қойылатын талаптар мен шарттар	Жұмыс көлемі: Қоршаған ортаны қорғау саласында қойылған міндеттерді орындауды көздейтін жұмыстар кешені сипаттізімге байланысты мынадай кезеңдерді қамтиды: 1-ші кезең: Белгіленіп отырған қызмет туралы өтінішті ресімдеу, қоршаған ортаға әсерді бағалаудың қамту саласын және (немесе) белгіленіп отырған қызметтің әсер ету скринингін айқындау туралы қорытынды ала отырып, мемлекеттік қоршаған ортаны қорғау органында (бұдан әрі-МҚОҚО) келісу. (ҚР Экологиялық кодексі (бұдан әрі-ҚР ЭК) 68-бап. Белгіленіп отырған қызмет туралы өтініш, 69-бап. Белгіленіп отырған қызметтің әсеріне скрининг). 2-ші кезең: А) Қоршаған ортаға әсерді міндетті бағалауды жүргізу қажеттілігінің жоқтығы туралы тұжырымды қамтитын қоршаған ортаға әсерді бағалаудың қамту саласын және (немесе) белгіленіп отырған қызметтің әсеріне скринингті айқындау туралы қорытынды алған кезде белгіленіп отырған қызмет бойынша жобалау құжаттамасының құрамында «Қоршаған ортаны қорғау» бөлімін (бұдан әрі-ҚОҚБ) әзірлеу және оңайлатылған тәртіп бойынша экологиялық бағалау жүргізу. III және IV санаттағы объектілерді салу және пайдалану бойынша қызметті жүзеге асыру кезінде, олар II санаттағы объектінің өнеркәсіптік алаңы шегінде орналасқан және онымен технологиялық байланысты жағдайларды қоспағанда: - III санат бойынша жергілікті атқарушы органға (бұдан әрі - ЖАО) қоршаған ортаға әсер ету туралы декларация беру (ҚР ЭК 110-б.). II санатты және онымен технологиялық байланысты объектінің өнеркәсіптік алаңы шегінде құрылыс және пайдалану бойынша қызметті орналастыру кезінде 4-кезең бойынша МҚОҚО ҚОҚБ келісуді жүргізу. В) Белгленіп отырған қызметтің қоршаған ортаға әсерін бағалау үшін қажетті іс-шараларды жүргізу туралы

		тұжырымды және олардың нәтижелері бойынша ықтимал әсер ету туралы есепті дайындауды қамтитын қоршаған ортаға әсерді бағалаудың қамту саласын айқындау туралы қорытынды алған кезде. Ықтимал әсер ету туралы есепті әзірлеу, оны МҚОҚО келісу. (ҚР ЭК 72-бап. Ықтимал әсер ету туралы есеп 76-бап. Қоршаған ортаға әсерді бағалау нәтижелері бойынша қорытынды). 3-ші кезең – Ашық жиналыстар немесе жария талқылаулар арқылы қоғамдық тыңдаулар өткізу (Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрінің м.а. 2021 жылғы 3 тамыздағы № 286 «Қоғамдық тыңдауларды өткізу ережесін бекіту туралы» бұйрығы). 4-ші кезең Әсер етуге экологиялық рұқсат алуға және әсер етуге қолданыстағы Рұқсаттың мерзімдерінен кем емес мерзімге Рұқсат алуға өтінішке ҚББ, ӨЭБ және ҚОҚШТ әзірлеуді қоса алғанда, мыналарды қамтитын құжаттама пакетін дайындау: 1) белгіленіп отырған қызметке қатысты-II санаттағы объектіні салу және (немесе) пайдалану бойынша жобалау құжаттамасы; 2) қоршаған ортаға әсерді бағалау нәтижелері бойынша қорытынды не қоршаған ортаға әсерді міндетті бағалауды жүргізу қажеттілігінің жоқтығы туралы қорытындыны қамтитын көзделіп отырған қызметтің әсерлерін скринингтеу нәтижелері туралы қорытынды; 3) міндетті бағалауға жатпайтын қызмет түрлері бойынша қоршаған ортаға әсерді бағалау материалдары - оңайлатылған тәртіп бойынша экологиялық бағалау материалдары; 4) эмиссия нормативтерінің жобасы; 5) қалдықтарды басқару бағдарламасының жобасы; 6) өндірістік экологиялық бақылау бағдарламасының жобасы; 7) Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрінің міндетін атқарушының 2021 жылғы 9 тамыздағы № 319 бұйрығымен бекітілген Экологиялық рұқсаттарды беру, қоршаған ортаға әсер ету туралы декларацияны ұсыну қағидаларын, әсер етуге экологиялық рұқсат бланкілерінің нысанын және оларды толтыру тәртібіне 16-қосымшаға сәйкес әсер етуге экологиялық рұқсаттың қолданылу кезеңіне арналған қоршаған ортаны қорғау жөніндегі іс-шаралар жоспарының жобасы; 3. Әсер етуге экологиялық рұқсат алуға өтініш нысаны Жобаны 10 жылға дейінгі мерзімге барлық уәкілетті мемлекеттік органдармен (бақылаушы және инспекциялаушы

		ұйымдармен) және қажет болған жағдайда Атқарушы әзірлеген және Тапсырыс беруші келіскен РШН және РТН жобаларында көзделген нормативтердің көлемін сақтай отырып, өзге де ұйымдармен келісуді жүзеге асыру. *4-кезең бойынша жұмыстар Тапсырыс берушімен келісім бойынша жүргізіледі. Барлық кезеңдер бойынша экологиялық құжаттама материалдары (экологиялық сараптамаға дейін және экологиялық сараптама ескертулерінен кейін) Тапсырыс берушіге алдын ала ресми хатпен танысуға ұсынылады (танысу мерзімі кемінде 10 жұмыс күнін ескере отырып). Қызметтерді (экология бөлігі бойынша) Тапсырыс берушіге ӨҚ,ЕҚ, Э және ИСО департаментіне ресми хатпен орыс және ағылшын тілдерінде 2 (екі) қағаз данада және әр тілде 2 (екі) электрондық данада (Microsoft Word және PDF форматтарындағы CD дискіде) ұсыну. Әрбір стационарлық эмиссия көзі үшін нормативтер көлемін есептеу және негіздеу (Microsoft Word, Excel және PDF форматтарында), ЭРА ДК негізгі кестелері (Excel форматында).
21	Еңбек қауіпсіздігі режиміне және еңбек гигиенасына қойылатын талаптар	ҚР нормативтік-құқықтық құжаттарының талаптарына сәйкес.
22	Алаңның орналасқан жерін таңдау және инженерлік ізденістер	Жұмыс жобасының сатысы үшін қажетті және жеткілікті инженерлік-іздестіру жұмыстарының толық кешенін орындау.
23	Қазақстан Республикасының қадағалау және мемлекеттік органдарының жұмыс жобасын келісуді жүргізуі. Қазақстан Республикасының жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптама қорытындысын алу. Сметалық құжаттаманы орындауға қойылатын талаптар	1. Жұмыс жобасының материалдарын Қазақстан Республикасының қадағалау және мемлекеттік органдарымен келісу; 2. Қазақстан Республикасының қолданыстағы реттеуші құжаттарының талаптарына сәйкес барлық қажетті сараптамаларды жүргізу. 3. Жұмыс жобасының жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптаманы материалдарды Тапсырыс берушімен келіскеннен кейін жүргізу. 4. Осы Техникалық тапсырманың 20-тармағының рәсіміне сәйкес ҚОӘБ/ҚОҚБ әзірлеу. Ескертпе: осы бөлімде көрсетілген барлық құжаттама Қазақстан Республикасының қадағалау және мемлекеттік органдарына берілгенге дейін Тапсырыс берушімен алдын ала келісілуге тиіс.
24	Сметалық құжаттаманы орындауға қойылатын талаптар	1.Сметалық есептеуде қажет болған жағдайда қосымша ескеру: 1.1 Құрылыс техникасын жұмылдыру және демобилизациялау шығындарын; 1.2 Жұмыстарды вахталық әдіспен орындауға байланысты шығындарды; 1.3 Құрылыс, монтаждау және арнайы құрылыс жұмыстарын орындау үшін жұмысшыларды іссапарға жіберуге байланысты шығындарды. 2. Сметалық құжаттаманы Word, Excel, PDF, KENML форматында, ДК АВС-4 өзекті нұсқасының ағымдағы баға деңгейінде құрастырылған электрондық түрде ұсыну 3. Құрылыс-монтаждау жұмыстарының қысылтаяң жағдайларының шығындарын есепке алу.

25	Жобалық құжаттаманың көлемі	1. Жобалау құжаттамасы Тапсырыс берушіге қазақ, орыс және ағылшын тілдерінде тапсырылады; 2. Ресімделген жобаның қатты мұқабада тапсырылатын даналарының саны: қазақ тілінде – 1 дана; орыс тілінде – 4 дана; ағылшын тілінде-2 дана; Құжаттың Түпнұсқасын А4 форматында жасау кезінде құжаттың папкасы/түптеуі 180 парақтан аспауы тиіс. Құжаттың түпнұсқасы қатты мұқабамен тігіледі. Графикалық құжаттар (сызбалар, схемалар, карталар) А4 форматындағы өлшемге дейін 50 парақ-сызбадан аспайтын папка - бокстарға қалыптастырылады және жинақталады. Сызбалар мөртабан (сызба жазбасы) бүктелген парақтың жоғарғы алдыңғы жағында, оның төменгі оң жақ бұрышында болатындай етіп, суретпен сыртқа қарай бүктеледі. Құжаттар Тапсырыс берушінің стандартты мұрағаттық қораптарына салынады. Ішкі тізімдемені қораптарға салу керек, сонымен қатар қораптың сыртқы бетін ресімдеу керек. 3. Microsoft Word және Excel, AutoCAD (DWG), Portable Document Format (PDF) форматтарында электронды түрде DVD-дискілерде - 4 дана.; 4DVD-дискілерде Тапсырыс беруші мен Атқарушының ұйымының атауы, дискіні жазу күні, шарттың атауы, дискінің реттік нөмірі және электрондық құжаттама жинағындағы дискілер саны көрсетілген жапсырма болуы тиіс; үш (орыс, ағылшын және қазақ) тілде орындалған құжаттар жеке файлдар бойынша қалыптастырылуы тиіс. 5. Дискілер қатты пластик контейнерге салынуы керек. Дискілердегі деректер қағаз түріндегі құжаттама тізбесіне сәйкес келуі тиіс және құжаттама құрамында әртүрлі бөлімдер (мысалы: сметалық, техникалық бөлім, түсіндірме жазба және т. б.) болған жағдайда, электрондық нұсқада әрбір бөлім жеке файлдар түрінде ұсынылуы тиіс; 6. Есеп беру құжаттарына арналған барлық векторлық графикалық схемалар мен сызбалар Microsoft Visio (VSD) немесе AutoCAD (DWG)форматында жасалуы керек. 7. Қазақстан Республикасының кедендік шекараларын кесіп өтетін кез келген түрдегі (электрондық немесе қағаз нұсқадағы) барлық құжаттама Тапсырыс берушіге DDP (Incoterms 2010) шарттарында берілуі және тиісті түрде кедендік тазартудан өтуі тиіс. 8. Есептілікті ұсыну нысандары: а) Жобалау және кейіннен құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізуді бастау үшін талап етілетін барлық рұқсат беру құжаттарының жиынтығы: түпнұсқасы - 1 дана және түрлі-түсті көшірмелері - 2 дана; б) ҚР ҚН 1.02-03-2011 «Құрылысқа арналған жобалық құжаттаманы әзірлеу, келісу, бекіту тәртібі және оның құрамы» сәйкес орындалған және ҚЖСҚ талаптарына сәйкес ресімделген бекітілген ЖСҚ түпнұсқалары: қазақ тілінде - 1 дана; орыс тілінде - 4 дана; ағылшын тілінде - 2 дана; с) Жобалау-іздестіру құжаттамасын ресімдеуге және мазмұнына қойылатын талаптарға сәйкес орындалған кешенді инженерлік ізденістер бойынша есептің түпнұсқалары: қазақ тілінде - 1 дана; орыс тілінде - 4 дана; ағылшын тілінде - 2 дана; d) Ведомстводан тыс кешенді сараптаманы жүзеге асыруға лицензиясы бар ұйымның қазақ және орыс тілдеріндегі оң сараптамалық қорытындысы - 4 данадан.

26	Құжат айналымына қойылатын талаптар	Жобалық құжаттаманың құжат айналымы «Азиялық Газқұбыры» ЖШС қолданыстағы рәсімдері мен ережелеріне сәйкес жүзеге асырылуы тиіс
27	Жұмыс жобасын әзірлеу мерзімдері	Жұмыс жобасын іске асыру 2026 жылы 100% игерумен жоспарланған. 1) Сараптама қорытындысын алу 100% (2026 жыл). Мердігер Қазақстан Республикасының жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алуы керек.

Келісілді:

Жобалау және бақылау департаментінің директоры _____ Ма Чжисюн

Жобалау және бақылау департаменті директорының орынбасары _____ Акжалов Т.Ж.